

2011

Factsheet: Kapitaallasten

Kapitaallasten

Kapitaallasten zijn de rente en afschrijvingskosten van investeringen in gebouwen en grond. Zowel in eigendom- als huursituaties is sprake van kapitaallasten. Deze factsheet gaat over de kapitaallasten van zorginstellingen in de sector care.

De kapitaallasten van zorginstellingen worden vanaf 2012 in een aantal stappen integraal opgenomen in de tarieven. De kapitaallasten worden zo steeds meer terugverdiend door het leveren van zorg. Hieraan ligt de gedachte ten grondslag dat instellingen zelf de lusten en lasten van hun investeringsbeslissingen dragen en een intrinsieke, economische prikkel hebben om beter in te spelen op de individuele zorgvraag.

Zorgzwaartepakketten

Zorgzwaartebekostiging is het bekostigingssysteem voor aanbieders in de verpleging en verzorging, de gehandicaptenzorg en de langdurige geestelijke gezondheidszorg. In dit systeem is de hoogte van het budget van een zorgaanbieder afhankelijk van de zorgwaarde van de cliënten. Voor de beschrijving van deze zorgwaarde zijn zorgzwaartepakketten (ZZP's) gemaakt. In de periode 2012 tot 2018 worden de kapitaallasten in een aantal stappen onderdeel van de zorgzwaartepakketten.

Doelstelling

De NZa stelt de belangen van de consument in de zorg centraal. Met de invoering van integrale tarieven krijgen instellingen geld voor de zorg voor een cliënt en is er ruimte om keuzes te maken hoe die zorg het beste geleverd kan worden. De toevoeging van de kapitaallastcomponent zorgt ervoor dat de zorginstelling de ruimte krijgt om ook hierop ondernemerschap te tonen.

Rol en taak NZa

De NZa heeft advies en berekeningen aan VWS verstrekt. VWS geeft een aanwijzing aan de NZa en vervolgens stelt de NZa de beleidsregel(s) vast.

Die regels gelden voor bestaand vastgoed, nieuw vastgoed en interim-huisvesting.

Besluit VWS

In de aanwijzing van VWS worden de kaders geschetst voor de beleidsregels van de NZa. Het gaat dan om de keuze voor een normatieve huisvestingscomponent (NHC), hoe die gerelateerd is aan de vroegere bouwnormen en welke uitgangspunten worden gehanteerd. Ook het budgettair kader wordt aangegeven.

NHC

De kapitaallasten worden onderdeel van de zorgzwaartepakketten door toevoeging van de Normatieve Huisvestingscomponent (NHC) aan de ZZP-vergoeding. De NHC is een bedrag per ZZP dat als dekking van rente en afschrijvingskosten dient.

De systematiek voor de berekening van de NHC is beschreven in rapporten die op de website van de NZa zijn gepubliceerd.

Hoe de NHC zal worden onderhouden, hoe prijs- en rentefluctuaties worden verwerkt wordt nog nader bepaald. Het streven is om de NHC over langere tijd stabiel te houden, omdat zowel nieuw als bestaand vastgoed bekostigd moet worden.

Wat verandert

1. Instellingen worden zelf verantwoordelijk voor hun investeringen
2. Het moment van investering en vergoeding wordt ontkoppeld
3. De vergoeding van de kapitaallasten is afhankelijk van de geleverde zorg
4. De vergoeding wordt uniform en normatief in plaats van individueel.

Overgangsregeling

Met een overgangsregeling wordt voor instellingen de budgetgarantie voor de kapitaallasten stapsgewijs afgebouwd, waarbij rekening wordt gehouden met de boekwaardeproblematiek. De boekwaardeproblematiek is de situatie dat de boekwaarde van WTZi/Wmg gefinancierde activa hoger kan zijn dan de feitelijke waarde. Het boekwaardeprobleem speelde voorheen niet. In plaats van integrale tarieven bestond de vergoeding op basis van nacalculatie. Die financiering was niet afhankelijk van de daadwerkelijke geleverde zorg.

Tijdslijn

Juni: VWS stuurt brief naar de Kamer met voornemen tot het geven van een aanwijzing aan de NZa (voorhangbrief)

Juni/juli: VWS geeft de NZa een aanwijzing

Juli: NZa stelt beleidsregels vast

Januari 2012: start overgang naar integrale tarieven

Januari 2018 volledige integrale tarieven

Informatie

De NZa heeft een [dossier kapitaallasten](#) gepubliceerd op de website www.nza.nl

Dit dossier wordt geactualiseerd naar aanleiding van de ontwikkelingen.

Meer informatie over de kapitaallasten is te vinden op de website van Rijksoverheid:

<http://www.rijksoverheid.nl/> en de website van het Waarborgfonds voor de zorgsector: www.wzf.nl met 'Bouwstenen Businessplan'

NZa
Postbus 3017
3502 GA Utrecht

T 030 296 81 11
F 030 296 82 96
E info@nza.nl
I www.nza.nl

NZa
Postbus 3017
3502 GA Utrecht

T 030 296 81 11
F 030 296 82 96
E info@nza.nl
I www.nza.nl