

BELEIDSREGEL CA-300-506

Tarieven normatieve huisvestingscomponent (NHC) bestaande zorgaanbieders

Kenmerk
CA-300-506

Ingevolge artikel 57, eerste lid, aanhef en onder b en c, van de Wet marktordening gezondheidszorg (Wmg), stelt de Nederlandse Zorgautoriteit (NZa) beleidsregels vast met betrekking tot het uitoefenen van de bevoegdheid om tarieven en prestatiebeschrijvingen vast te stellen.

Ingevolge artikel 59, tweede lid, Wmg heeft de Minister van VWS voor de voorliggende beleidsregel een Aanwijzing op grond van artikel 7 Wmg aan de NZa gegeven (kenmerk: MC-U-3072370).

1. Reikwijdte

Deze beleidsregel is van toepassing op de zorg of dienst als omschreven bij of krachtens de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ) die wordt geleverd door bestaande zorgaanbieders die zijn toegelaten voor de functie verblijf in combinatie met één of meer van de functies persoonlijke verzorging, verpleging, begeleiding of behandeling als omschreven in het Besluit zorgaanspraken AWBZ.

Deze beleidsregel is van toepassing op zorg die wordt geleverd door bestaande zorgaanbieders die zijn toegelaten voor de functies begeleiding en/of behandeling aan kinderen met een verstandelijke en/of lichamelijke en/of zintuiglijke handicap.

2. Doel van de beleidsregel

Inzicht geven in de opbouw en de hoogte van de normatieve huisvestingscomponent (NHC) voor bestaande zorgaanbieders van intramurale AWBZ zorg met de functie verblijf.

3. Prijspeil

De bedragen bevatten de voorlopige index 2011 en het voorschotpercentage 2012.

4. Begripsbepalingen

4.1 Bestaande zorgaanbieder

- a) Zorgaanbieder die vóór 31 december 2011 een zorg of dienst leverden krachtens de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ) en die vóór 31 december 2011 op grond van de Beleidsregel kapitaallasten werden gebudgetteerd.
- b) Een zorgaanbieder die zorg of dienst krachtens de AWBZ en/of het onroerend goed van een bestaande zorgaanbieder overneemt via een rechtsopvolging onder algemene of bijzondere titel (zoals bij fusie of splitsing) wordt aangemerkt als bestaande zorgaanbieder en valt derhalve onder de werking van onderhavige beleidsregel.

- c) Bestaande zorgaanbieders die hun onroerend goed verkopen aan bijvoorbeeld een woningbouwcorporatie, een woningbouwvereniging of -stichting, een projectontwikkelaar, een collega-zorgaanbieder, etc., en dit vervolgens terughuren en in dat kader de zorg of dienst, die bij of krachtens AWBZ worden verleend, overnemen, respectievelijk voortzetten, worden eveneens aangemerkt als bestaande zorgaanbieder en vallen derhalve onder de werking van onderhavige beleidsregel.

Kenmerk
CA-300-506
Pagina
2 van 17

4.2 Dutch Centre for Health Assets (DuCHA)

Expertisecentrum met betrekking tot specifieke deskundigheid op het gebied van bouw van AWBZ-voorzieningen in Nederland, ook genaamd Centrum Zorg en Bouw TNO.

4.3 Normatieve Huisvestingscomponent

De normatieve huisvestingscomponent (NHC) is een productiegebonden normatieve vergoeding voor (vervangende) nieuwbouw en instandhouding. Deze vergoeding bestaat uit een geïndexeerde jaarlijkse bijdrage die voldoende is om, over de gehele levenscyclus van een nieuwbouw AWBZ-voorziening, rente, afschrijvings- en instandhoudingsuitgaven bij een bezettingspercentage van 97% en bij een vastgestelde investeringsnorm te dekken. In de NHC is geen vergoeding opgenomen voor investeringen in medische en overige inventarissen en in computerapparatuur en -programmatuur.

4.4 NHC-tarief per ZZP

Het bedrag per ZZP-dag dat, op grond van de uitgangspunten zoals verwoord in deze beleidsregel, benodigd is om de bouw van de AWBZ voorzieningen in de vorm van nieuwbouw te kunnen realiseren.

5. Opbouw NHC

5.1 Investeringsbedragen per ZZP

Voor de berekening van de NHC zijn per ZZP investeringsbedragen bepaald die benodigd zijn voor nieuwbouw van AWBZ-voorzieningen.

5.2 Uitgangspunten NHC

Op grond van de investeringsbedragen zijn de NHC-tarieven berekend waarbij de NZa is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

5.2.1. Looptijd

Ten aanzien van de normering van het investeringspatroon, is gekozen voor een looptijd van 30 jaar zonder renovatie.

5.2.2. Rente

Voor de rente is uitgegaan van een percentage van 5,0%.

5.2.3. Bouwtijd

Voor de bouwtijd is uitgegaan van een periode van 18 maanden.

5.2.4. Jaarlijkse instandhouding

Voor de jaarlijkse instandhouding is een percentage van 0,8% van de nieuwbouwwaarde opgenomen op jaarbasis.

5.2.5. Bezettingspercentage

Voor het bezettingspercentage is een percentage van 97% gehanteerd. Het leegstandspercentage wordt berekend over de kapitaallastcomponent van de NHC, exclusief de kosten voor jaarlijkse instandhouding.

5.2.6 Grond, interim-huisvesting en terreinvoorzieningen

Voor deze drie onderdelen geldt één component. Hierbij is de gemiddelde grondprijs in Nederland¹ gehanteerd, waaraan een component van 10% van de gemiddelde grondprijs is toegevoegd.

Kenmerk
CA-300-506
Pagina
3 van 17

6 Investerings in medische en overige inventarissen en in computerapparatuur en -programmatuur

In de investeringsbedragen en NHC is geen vergoeding opgenomen voor investeringen in medische en overige inventarissen en in computerapparatuur en -programmatuur. Voor de vergoeding van de investeringen in medisch en overige inventarissen en in computerapparatuur en -programmatuur wordt verwezen naar de Beleidsregel kapitaallasten bestaande zorgaanbieders.

7. Tariefsoort

Vast tarief: een tarief waarvan niet mag worden afgeweken (artikel 57, vierde lid, onder a, Wmg).

8. NHC-tarieven

8.1 Verpleging en Verzorging (V&V)

| NHC | incl. dagbesteding | |
|-----|--------------------|----------------------|
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1VV | NZ015 | € 22,83 |
| 2VV | NZ025 | € 23,97 |

| NHC | incl. Dagbesteding | | | |
|------|-------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | Niet toegelaten voor BH | | Toegelaten voor BH | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 3VV | NZ031 | € 26,17 | NZ033 | € 26,56 |
| 4VV | NZ041 | € 26,54 | NZ043 | € 26,93 |
| 5VV | NZ051 | € 26,13 | NZ053 | € 26,93 |
| 6VV | NZ061 | € 26,06 | NZ063 | € 27,52 |
| 7VV | NZ071 | € 26,90 | NZ073 | € 28,37 |
| 8VV | NZ081 | € 27,71 | NZ083 | € 29,19 |
| 9aVV | NZ094 | € 25,35 | NZ096 | € 34,50 |
| 9bVV | NZ095 | € 25,35 | NZ097 | € 34,50 |
| 10VV | NZ101 | € 27,71 | NZ103 | € 29,19 |

¹ Jaarbeeld Bouwkosten zorgsector, kostenontwikkelingen van gebouwen in de zorg, juni 2010, TNO.

8.2 Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)

| NHC | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
|---|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| Cliënten die verblijven vanwege behandeling | | | | |
| 1GGZ-B | NZ212 | € 15,81 | NZ213 | € 24,61 |
| 2GGZ-B | NZ222 | € 15,81 | NZ223 | € 24,61 |
| 3GGZ-B | NZ232 | € 21,03 | NZ233 | € 29,83 |
| 4GGZ-B | NZ242 | € 21,03 | NZ243 | € 29,83 |
| 5GGZ-B | NZ252 | € 28,61 | NZ253 | € 38,37 |
| 6GGZ-B | NZ262 | € 25,95 | NZ263 | € 34,03 |
| 7GGZ-B | NZ272 | € 29,67 | NZ273 | € 42,76 |
| Cliënten die verblijven vanwege de ondersteunende begeleiding | | | | |
| 1GGZ-C | NZ310 | € 16,41 | NZ311 | € 22,88 |
| 2GGZ-C | NZ320 | € 16,41 | NZ321 | € 22,88 |
| 3GGZ-C | NZ330 | € 21,26 | NZ331 | € 27,73 |
| 4GGZ-C | NZ340 | € 22,50 | NZ341 | € 30,35 |
| 5GGZ-C | NZ350 | € 22,95 | NZ351 | € 29,97 |
| 6GGZ-C | NZ360 | € 23,18 | NZ361 | € 31,03 |

8.2.1 Tijdelijke normen Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)

Voor de prestaties verpleegdagen kinderen en jeugdigen (K1.1 tot en met K1.6), verpleegdagen kinderen en jeugdigen jeugdstrafrecht (KF1.1 tot en met KF1.6), verzorgingsdag jeugdigen in Ribw's (VZ2.5), overige basisprestatie Klinisch intensieve behandeling (KIB), forensische zorg zonder strafrechtelijke titel en orthopsychiatrie zijn nog geen definitieve NHC-tarieven vastgesteld. De tarieven ingevolge de artikelen 8.2.2 tot en met 8.2.7 zijn tijdelijke normen.

8.2.2 Verpleegdagen kinderen en jeugdigen GGZ

| NHC | Toegelaten voor BH | | | |
|------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| K1.1 | NK12 | € 29,67 | NK13 | € 42,76 |
| K1.2 | NK22 | € 29,67 | NK23 | € 42,76 |
| K1.3 | NK32 | € 29,67 | NK33 | € 42,76 |
| K1.4 | NK42 | € 29,67 | NK43 | € 42,76 |
| K1.5 | NK52 | € 29,67 | NK53 | € 42,76 |
| K1.6 | NK62 | € 29,67 | NK63 | € 42,76 |

8.2.3 Verpleegdagen kinderen en jeugdigen jeugdstrafrecht GGZ¹

| NHC | Toegelaten voor BH | | | |
|-------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| KF1.1 | NKF12 | € 39,56 | NKF13 | € 57,01 |
| KF1.2 | NKF22 | € 39,56 | NKF23 | € 57,01 |
| KF1.3 | NKF32 | € 39,56 | NKF33 | € 57,01 |
| KF1.4 | NKF42 | € 39,56 | NKF43 | € 57,01 |
| KF1.5 | NKF52 | € 39,56 | NKF53 | € 57,01 |
| KF1.6 | NKF62 | € 39,56 | NKF63 | € 57,01 |

¹ Ten behoeve van cliënten die zijn veroordeeld in het kader van het jeugdstrafrecht, waaronder cliënten die zijn veroordeeld tot een PIJ maatregel. PIJ staat voor een Plaatsing in een Inrichting voor Jeugdigen.

8.2.4 Verzorgingsdag jeugdigen in Ribw's

Voor cliënten met de prestatie verzorgingsdag VZ2.5 geldt de NHC van de ZZP waarvoor deze cliënten geïndiceerd zijn.

8.2.5 Overige basisprestatie Klinisch intensieve behandeling (KIB)²

| NHC | Toegelaten voor BH | |
|-----------|--------------------|----------------------|
| | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| KIB-volw. | NZ280 | € 57,01 |
| KIB-K/J | NKIB | € 57,01 |

² Voor KIB volwassenen en KIB Kind en jeugd.

8.2.6 Toeslag forensische zorg zonder strafrechtelijke titel

| NHC | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
|-----|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| NTF | NTFZ | € 10,69 | NTFM | € 17,55 |

8.2.7 Toeslag orthopsychiatrie

| NHC | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
|-----|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| NTO | NTO22 | € 9,89 | NTO23 | € 14,25 |

8.3 Gehandicaptenzorg (GHZ)

8.3.1 Verstandelijk Gehandicapt (VG)

| NHC | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
|-----|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1VG | NZ414 | € 21,26 | NZ415 | € 27,73 |
| 2VG | NZ424 | € 21,26 | NZ425 | € 27,73 |

| NHC | Niet toegelaten voor BH | | | |
|-----|-------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 3VG | NZ430 | € 21,26 | NZ431 | € 27,73 |
| 4VG | NZ440 | € 21,26 | NZ441 | € 27,73 |
| 5VG | NZ454 | € 19,41 | NZ455 | € 27,11 |
| 6VG | NZ460 | € 19,41 | NZ461 | € 27,11 |
| 7VG | NZ470 | € 19,41 | NZ471 | € 27,11 |
| 8VG | NZ480 | € 26,15 | NZ481 | € 35,49 |

| NHC | Toegelaten voor BH | | | |
|-----|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 3VG | NZ432 | € 21,26 | NZ433 | € 27,73 |
| 4VG | NZ442 | € 21,26 | NZ443 | € 27,73 |
| 5VG | NZ456 | € 22,96 | NZ457 | € 30,67 |
| 6VG | NZ462 | € 22,96 | NZ463 | € 30,67 |
| 7VG | NZ472 | € 22,96 | NZ473 | € 30,67 |
| 8VG | NZ482 | € 29,71 | NZ483 | € 39,05 |

8.3.2 Licht Verstandelijk Gehandicapt (LVG)

| NHC | Toegelaten voor BH | |
|------|--------------------|----------------------|
| | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1LVG | NZ513 | € 27,73 |
| 2LVG | NZ523 | € 27,73 |
| 3LVG | NZ533 | € 36,06 |
| 4LVG | NZ543 | € 36,06 |
| 5LVG | NZ553 | € 36,06 |

8.3.3 Sterk Gedragsgestoord Licht Verstandelijk Gehandicapt (SGLVG)

| NHC | Toegelaten voor BH | |
|--------|--------------------|----------------------|
| | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1SGLVG | NZ573 | € 36,06 |

8.3.4 Lichamelijk Gehandicapt (LG)

| NHC | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
|-----|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1LG | NZ614 | € 21,26 | NZ615 | € 27,73 |
| 2LG | NZ624 | € 21,26 | NZ625 | € 27,73 |

| NHC | Niet toegelaten voor BH | | | |
|-----|-------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 3LG | NZ630 | € 21,26 | NZ631 | € 27,73 |
| 4LG | NZ640 | € 21,26 | NZ641 | € 27,73 |
| 5LG | NZ650 | € 21,04 | NZ651 | € 28,74 |
| 6LG | NZ660 | € 25,50 | NZ661 | € 34,83 |
| 7LG | NZ670 | € 25,50 | NZ671 | € 34,83 |

| NHC | Toegelaten voor BH | | | |
|-----|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 3LG | NZ632 | € 21,26 | NZ633 | € 27,73 |
| 4LG | NZ642 | € 21,26 | NZ643 | € 27,73 |
| 5LG | NZ652 | € 24,61 | NZ653 | € 32,31 |
| 6LG | NZ662 | € 29,05 | NZ663 | € 38,39 |
| 7LG | NZ672 | € 29,05 | NZ673 | € 38,39 |

8.3.5 Zintuiglijk gehandicapt auditief en communicatief (ZG-aud)

| NHC | Niet toegelaten voor BH | | | |
|---------|-------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1ZG-aud | NZ710 | € 21,26 | NZ711 | € 27,73 |
| 2ZG-aud | NZ720 | € 21,26 | NZ721 | € 27,73 |
| 3ZG-aud | NZ730 | € 19,95 | NZ731 | € 27,65 |
| 4ZG-aud | NZ740 | € 21,26 | NZ741 | € 27,73 |

| NHC | Toegelaten voor BH | | | |
|---------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1ZG-aud | NZ712 | € 21,26 | NZ713 | € 27,73 |
| 2ZG-aud | NZ722 | € 21,26 | NZ723 | € 27,73 |
| 3ZG-aud | NZ732 | € 23,50 | NZ733 | € 31,21 |
| 4ZG-aud | NZ742 | € 21,26 | NZ743 | € 27,73 |

8.3.6 Zintuiglijk gehandicapt visueel (ZG-vis)

| NHC | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
|---------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 1ZG-vis | NZ814 | € 21,26 | NZ815 | € 27,73 |
| 2ZG-vis | NZ824 | € 21,26 | NZ825 | € 27,73 |

| NHC | Niet toegelaten voor BH | | | |
|---------|-------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 3ZG-vis | NZ830 | € 21,26 | NZ831 | € 27,73 |
| 4ZG-vis | NZ840 | € 21,63 | NZ841 | € 29,33 |
| 5ZG-vis | NZ850 | € 26,15 | NZ851 | € 35,49 |

| NHC | Toegelaten voor BH | | | |
|---------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| | excl. Dagbesteding | | incl. dagbesteding | |
| | NHC-code | Totaalwaarde per dag | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
| 3ZG-vis | NZ832 | € 21,26 | NZ833 | € 27,73 |
| 4ZG-vis | NZ842 | € 25,19 | NZ843 | € 32,89 |
| 5ZG-vis | NZ852 | € 29,71 | NZ853 | € 39,05 |

8.4 Overige basisprestaties

| NHC | NHC-code | Totaalwaarde per dag |
|--|----------|----------------------|
| Verblijfscomponent niet-geïndiceerde partner | NZ995 | € 22,83 |
| Verblijfscomponent kortdurend verblijf V&V | NZ996 | € 34,15 |
| Verblijfscomponent kortdurend verblijf GGZ | NZ992 | € 34,93 |
| Verblijfscomponent kortdurend verblijf GHZ: VG en LG | NZ993 | € 36,56 |
| Verblijfscomponent kortdurend verblijf GHZ: ZG | NZ994 | € 37,72 |
| Mutatiedag (V&V), niet toegelaten voor behandeling | NZ916 | € 22,83 |
| Mutatiedag (V&V), toegelaten voor behandeling | NZ917 | € 22,83 |
| Crisisopvang V&V met behandeling | NZ110 | € 28,37 |
| Crisisopvang GHZ VG zonder behandeling | NZ490 | € 27,11 |
| Crisisopvang GHZ VG met behandeling | NZ491 | € 30,67 |
| Crisisopvang LVG | NZ560 | € 36,07 |

9. Declaratie

Declaratie vindt plaats op basis van de afgesproken intramurale zorgprestaties en de dagbesteding kind GHZ inclusief het in tabel 1 van artikel 4.1 van Beleidsregel invoering normatieve huisvestingscomponent (NHC) bestaande zorgaanbieders opgenomen percentage NHC van dat jaar. De Regeling declaratie AWBZ-zorg is van overeenkomstige toepassing.

10. Vaststelling en inhoud sluittarief

Op grond van de in de budgettrondes en de nacalculatie door de bestaande zorgaanbieder en het zorgkantoor ingediende productieafspraken voor intramurale zorgprestaties stelt de NZa een sluittarief vast. Dit sluittarief is mede gebaseerd op het budget kapitaallasten met inachtneming van het resterende percentage kapitaallasten van dat jaar zoals opgenomen in tabel 4 van artikel 7 van de Beleidsregel invoering normatieve huisvestingscomponent (NHC) bestaande zorgaanbieders vermenigvuldigd met de ingediende productieafspraken voor intramurale prestaties.

Aanvullende productieafspraken ingediend na de uiterste inzenddatum van 31 oktober van jaar t kunnen op grond van de Beleidsregel contracteerruimte niet meer leiden tot een mutatie van de aanvaardbare kosten van jaar t. Eventuele correcties in verband met overschrijding van de contracteerruimte zullen worden verwerkt in het sluittarief. De Beleidsregel aanvaardbare kosten is van overeenkomstige toepassing.

Eventuele correcties in verband met overschrijding van de contracteerruimte zullen worden verwerkt in het sluittarief.

11. Inwerkingtreding en citeerregel

Deze beleidsregel treedt in werking met ingang van 1 januari 2012 en vervalt met ingang van 1 januari 2018.

Indien de Staatscourant waarin de mededeling als bedoeld in artikel 20, tweede lid, sub b, van de Wmg wordt geplaatst, wordt uitgegeven na 31 december 2011, treedt de beleidsregel in werking met ingang van de tweede dag na de dagtekening van de Staatscourant waarin de mededeling wordt geplaatst en werkt terug tot en met 1 januari 2012.

Deze beleidsregel kan worden aangehaald als: 'Beleidsregel tarieven normatieve huisvestingscomponent (NHC) bestaande zorgaanbieders.'

Kenmerk
CA-300-506

Pagina
10 van 17

TOELICHTING

Kenmerk
CA-300-506

Pagina
11 van 17

Algemeen

Met ingang van 2012 wordt de budgetsystematiek en het systeem van nacalculatie vervangen door een prestatiegebonden vergoeding op basis van landelijke uniforme tarieven in de vorm van de normatieve huisvestingscomponent (NHC). Uiteindelijk is het doel om de NHC op te nemen in de tarieven van de zorgzwaartepakketten (ZZP's) en in 2018 over te gaan op een integraal tarief.

Het nieuwe systeem kent drie essentiële verschillen ten opzichte van het bestaande systeem:

1. De vergoeding voor de kapitaallasten wordt niet langer gebonden aan een object en individueel berekend maar wordt vervangen door een vaste productievergoeding per cliënt.
2. De vergoeding van de kapitaallasten is niet langer gekoppeld aan een vergunning.
3. Het moment van investeren en de vergoeding van de kapitaallasten worden daardoor ontkoppeld.

Bij de berekeningen van de NHC is uitgegaan van de in de bouwnormen 2008 opgenomen vierkante meters per cliënttype. De uitkomsten daarvan zijn gekoppeld aan het totale aantal cliënten per zorgzwaartepakket dat in het voorjaar van 2009 bekend was en in de onderscheiden sectoren intramurale zorg ontving. Tot slot is dit afgezet tegen de premisse dat alle gebouwen in de intramurale langdurige zorg op enig moment ten minste moeten kunnen beschikken over het bij de bouwnormen 2008 horende aantal vierkante meters per ZZP. De maximale prijs voor het maximale aantal cliënten/zorgzwaartepakketten is vervolgens afgezet tegen 5% rente en prijspeil 2011, waarin de conjuncturele aanbestedingsresultaten tot en met het derde kwartaal van 2010 zijn betrokken.

In het macrobedrag dat daaruit voortvloeit, is verdisconteerd dat alle gebouwen in de langdurige zorg qua vierkante meters op het niveau van de voor de integrale tarieven als basis genomen vierkante meters volgens de bouwnormen 2008 zijn gebracht. Dit bedrag vormt voor de NZa de maximale ruimte waarbinnen tarieven kunnen worden berekend.

Artikelsgewijs

Artikel 2. Doel van de beleidsregel

Per 1 januari 2012 is de systematiek van nacalculatie van intramurale zorggebouwen ten behoeve van zorg of dienst als omschreven bij of krachtens de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ) vervangen door een prestatiegebonden vergoeding op basis van landelijke uniforme tarieven.

Artikel 4. Begripsbepalingen

Invoering van integrale tarieven kan niet per direct gebeuren maar dient geleidelijk te worden ingevoerd. Om die reden beschrijft de Beleidsregel invoering normatieve huisvestingscomponent (NHC) bestaande zorgaanbieders het overgangsregime dat in de periode van 2012 tot en met 2017 van toepassing zal zijn op zorgaanbieders die reeds op 31 december 2011 intramurale langdurige AWBZ-zorg leverden aan cliënten en voor kapitaallasten reeds voor 31 december 2011 een vergoeding ontvingen op grond van de Beleidsregel kapitaallasten, de zogenaamde bestaande aanbieders.

Nieuwe zorgaanbieders, dat wil zeggen, zorgaanbieders die voor 31 december 2011 nog geen vergoeding voor intramurale kapitaallasten ontvingen op grond van de beleidsregel kapitaallasten, kunnen geen gebruik maken van de overgangsregeling. Deze zorgaanbieders behoeven immers hun werkwijze niet aan te passen aan de nieuwe systematiek, zij zijn vanaf 1 januari 2012 nieuw en kunnen derhalve zonder overgangsperiode, direct de NHC-tarieven in rekening gaan brengen. Voor deze nieuwe zorgaanbieders is aldus direct sprake van invoering van integrale tarieven, zonder overgangstraject. In de Beleidsregel invoering en tarieven normatieve huisvestingscomponent (NHC) en inventaris nieuwe zorgaanbieders wordt beschreven op welke wijze de bekostiging van nieuwe zorgaanbieders plaats zal gaan vinden en wat voor soort tarieven door hen in rekening kunnen worden gebracht.

Kenmerk
CA-300-506
Pagina
12 van 17

De NZa benadrukt dat een zorgaanbieder die onroerend goed en/of zorg of dienst in de zin van de AWBZ van een bestaande aanbieder overneemt tevens wordt beschouwd als bestaande zorgaanbieder teneinde misbruik van deze regeling te voorkomen. Het is uitdrukkelijk niet de bedoeling dat bestaande zorgaanbieders een nieuwe rechtspersoon oprichten waaraan onroerend goed wordt verkocht en door welke rechtspersoon voorts tevens de zorgactiviteiten worden overgenomen teneinde te kunnen worden beschouwd als nieuwe zorgaanbieder in de zin van deze beleidsregel. Voorts wijst de NZa erop dat dit tevens geldt voor bestaande zorgaanbieders die hun onroerend goed verkopen aan een woningbouwcorporatie waarna via een huurcontract de panden worden teruggehuurd en de zorg of dienst krachtens AWBZ worden overgenomen teneinde te kunnen worden beschouwd als nieuwe zorgaanbieder. Ook in dit geval beschouwt de NZa de overnamekandidaat als bestaande zorgaanbieder en niet als nieuwe zorgaanbieder in de zin van deze beleidsregel.

Artikel 4.2 Dutch Centre for Health Assets (DuCHA)

Met ingang van 1 januari 2010 is het CBZ opgehouden te bestaan vanwege de afschaffing van het bouwregime per 1 januari 2009. Om die expertise niet verloren te laten gaan heeft het Ministerie van VWS besloten het Centrum Zorg en Bouw, onderdeel van TNO, te starten. Het Centrum voert taken uit voor de overheid omtrent de gebouwkwaliteit. Daarnaast levert het Centrum advies op maat voor bouwen in de zorg. De NZa heeft de rapportages van TNO betrokken bij het bepalen van de NHC.

Artikel 5. Opbouw NHC

Artikel 5.1 Investeringsbedrag per ZZP

Voor de investeringsbedragen per ZZP is het TNO-rapport 'Investeringskosten per zorgzwaartepakket; Basis voor NHC in de Care 12 november 2009'² als basis genomen. In dit rapport wordt per ZZP een investeringsbedrag berekend benodigd voor de nieuwbouw van AWBZ voorzieningen.

TNO heeft in een tweede rapport 'Investeringskosten per zorgzwaartepakket; Basis voor NHC in de Care 2 augustus 2010'³ een vertaling gemaakt waarin de beleidsvrijheid van CBZ in het toekennen van specifieke voorzieningen is meegenomen.

Een nieuwe normatieve systematiek biedt zorgaanbieders de mogelijkheid om zelf keuzes te maken voor specifieke voorzieningen.

² www.nza.nl

³ www.nza.nl

Op basis van de beschikbare financiële middelen is hiervoor een algemene toeslag van 2% op de normatieve huisvestingscomponent beschikbaar gesteld, in de plaats van de diverse specifieke toeslagen die in het kader van het bouwregime mogelijk waren.

De beschikbare 2% is na overleg met de brancheorganisaties en VWS en na inhoudelijke toetsing door TNO op enkele punten niet generiek, maar specifiek toegedeeld aan de ZZP's. Dit leidt tot bovenstaande investeringsbedragen.

De investeringsbedragen uit de rapporten van TNO (van november 2009 en augustus 2010) zijn gebaseerd op de Bouwnota 2008 en zijn geïndexeerd naar januari 2011 met een percentage van $-/-1\%$. Dit is het gevolg van de positieve aanbestedingsresultaten in de periode 2008-2011.

Kenmerk

CA-300-506

Pagina

13 van 17

Tabel investeringsbedragen per ZZP

| | Basis Verblijf | Onderst. Diensten | Totaal Basis | Dagbesteding | Behandeling | Totaal Investeringskosten |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------|-------------|------------------------------|
| V&V | | | | | | |
| ZZP VV 1 | 116.424 | 6.335 | 122.759 | 16.096 | 0 | 138.855 |
| ZZP VV 2 | 123.348 | 6.340 | 129.688 | 16.111 | 0 | 145.799 |
| ZZP VV 3 | 136.264 | 6.468 | 142.732 | 16.435 | 2.420 | 161.586 |
| ZZP VV 4 | 138.544 | 6.468 | 145.012 | 16.435 | 2.420 | 163.867 |
| ZZP VV 5 | 127.665 | 9.500 | 137.165 | 21.765 | 4.936 | 163.867 |
| ZZP VV 6 | 125.197 | 9.500 | 134.697 | 23.785 | 8.975 | 167.457 |
| ZZP VV 7 | 130.357 | 9.500 | 139.857 | 23.785 | 8.975 | 172.618 |
| ZZP VV 8 | 135.294 | 9.500 | 144.794 | 23.785 | 8.975 | 177.554 |
| ZZP VV 9 | 125.197 | 9.500 | 134.697 | 19.522 | 55.648 | 209.866 |
| ZZP VV 10 | 135.294 | 9.500 | 144.794 | 23.785 | 8.975 | 177.554 |
| GHZ | | | | | | |
| ZZP VG 1 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP VG 2 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP VG 3 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP VG 4 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP VG 5 | 109.412 | 8.643 | 118.055 | 46.859 | 21.661 | 186.577 |
| ZZP VG 6 | 109.412 | 8.643 | 118.056 | 46.859 | 21.661 | 186.577 |
| ZZP VG 7 | 109.412 | 8.643 | 118.056 | 46.859 | 21.661 | 186.577 |
| ZZP VG 8 | 150.421 | 8.643 | 159.064 | 56.806 | 21.661 | 237.532 |
| ZZP LVG 1 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP LVG 2 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP LVG 3 | 142.198 | 8.643 | 150.842 | 46.859 | 21.661 | 219.362 |
| ZZP LVG 4 | 142.198 | 8.643 | 150.842 | 46.859 | 21.661 | 219.362 |
| ZZP LVG 5 | 142.198 | 8.643 | 150.842 | 46.859 | 21.661 | 219.362 |
| ZZP SGLVG | 142.198 | 8.643 | 150.842 | 46.859 | 21.661 | 219.362 |
| ZZP LG 1 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP LG 2 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP LG 3 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP LG 4 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP LG 5 | 119.359 | 8.643 | 128.002 | 46.859 | 21.661 | 196.523 |
| ZZP LG 6 | 146.430 | 8.643 | 155.073 | 56.806 | 21.661 | 233.541 |
| ZZP LG 7 | 146.430 | 8.643 | 155.073 | 56.806 | 21.661 | 233.541 |
| ZZP ZG aud 1 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP ZG aud 2 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP ZG aud 3 | 112.683 | 8.643 | 121.327 | 46.859 | 21.661 | 189.847 |
| ZZP ZG aud 4 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP ZG vis 1 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP ZG vis 2 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP ZG vis 3 | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP ZG vis 4 | 122.927 | 8.643 | 131.570 | 46.859 | 21.661 | 200.091 |
| ZZP ZG vis 5 | 150.421 | 8.643 | 159.064 | 56.806 | 21.661 | 237.532 |
| GGZ | | | | | | |
| ZZP GGZ 1B | 81.587 | 9.697 | 91.284 | 53.554 | 4.869 | 149.707 |
| ZZP GGZ 2B | 81.587 | 9.697 | 91.284 | 53.554 | 4.669 | 149.707 |
| ZZP GGZ 3B | 113.343 | 9.697 | 123.040 | 53.554 | 4.869 | 181.463 |
| ZZP GGZ 4B | 113.343 | 9.697 | 123.040 | 53.554 | 4.869 | 181.463 |
| ZZP GGZ 5B | 158.880 | 9.697 | 168.577 | 59.384 | 5.444 | 233.405 |
| ZZP GGZ 6B | 139.222 | 9.697 | 148.919 | 49.165 | 8.918 | 207.002 |
| ZZP GGZ 7B | 142.786 | 15.898 | 158.684 | 79.646 | 21.821 | 260.151 |
| ZZP GGZ 1C | 93.812 | 5.989 | 99.801 | 39.362 | 0 | 139.163 |
| ZZP GGZ 2C | 93.812 | 5.989 | 99.801 | 39.362 | 0 | 139.163 |
| ZZP GGZ 3C | 123.332 | 5.989 | 129.321 | 39.362 | 0 | 168.682 |
| ZZP GGZ 4C | 130.882 | 5.989 | 136.872 | 47.717 | 0 | 184.588 |
| ZZP GGZ 5C | 133.665 | 5.989 | 139.654 | 42.680 | 0 | 182.334 |
| ZZP GGZ 6C | 135.038 | 5.989 | 141.027 | 47.717 | 0 | 188.744 |

5.2 Uitgangspunten NHC

Voor de omrekeningen van investeringsbedrag per ZZP naar een NHC-tarief per dag is gebruik gemaakt van het TNO-rapport 'Berekeningssystematiek NHC in de Care'.

Het rapport Berekeningssystematiek NHC in de Care (van 4 mei 2011) beschrijft de berekeningssystematiek die wordt gebruikt voor bepaling van de NHC. In het rapport zijn alle stappen om van investeringsbedragen tot een NHC te komen beschreven.

Kenmerk
CA-300-506
Pagina
15 van 17

Teneinde te kunnen komen tot een berekening zijn door NZa en het Ministerie van VWS uitgangspunten gekozen. De NZa verwijst naar de Aanwijzing van het Ministerie van VWS terzake. Deze uitgangspunten hebben uiteindelijk geleid tot de definitieve vaststelling van de hoogte van de NHC zoals beschreven in artikel 5 van deze beleidsregel.

5.2.6 Grond, interim-huisvesting en terreinvoorzieningen

In de NHC-tarieven wordt rekening gehouden met een deelbedrag van 10% bovenop de gemiddelde grondprijs in Nederland als onderdeel van de onderscheiden normatieve huisvestingscomponenten.

Er is een nauwe samenhang tussen grond en interim-huisvesting. Nieuwe gebouwen op dezelfde, reeds in bezit zijnde grond vergen interim-voorzieningen voor de cliënten. Vervangende nieuwbouw op een ander terrein maakt interim-huisvesting overbodig, maar noodzaakt tot aanschaf van dat nieuwe terrein dan wel huur van de nieuwe voorziening. Een instelling kan op een nieuwe locatie grond kopen, daar laten bouwen, vervolgens de cliënten verhuizen en aansluitend de oude locatie al dan niet met gebouw erop verkopen, verhuren of voor een ander doel gebruiken. Een instelling kan evenwel ook besluiten om op dezelfde locatie nieuwbouw te realiseren in welk geval er gebruik gemaakt moet worden van tijdelijke, vervangende (interim)-huisvesting en er mogelijk terreinvoorzieningen nodig zijn. Terreinvoorzieningen zijn in geval van eigendom vaak noodzakelijk als vervangende nieuwbouw (elders) op het stuk grond plaatsvindt. Er kan daardoor behoefte zijn aan nieuwe aansluitingen op het riool en/of de waterleiding of aan wegen of een parkeerterrein. Door één percentage vergoeding in de normatieve huisvestingscomponent op te laten nemen kunnen instellingen – al dan niet daartoe door hun huidige gebouwenbestand gedreven – keuzes maken ten aanzien van de voor hen optimale wijze van opereren.

Artikel 6. Investerings in medische en overige inventarissen en in computerapparatuur en –programmatuur

Voor de investeringen in medische en overige inventarissen en in computerapparatuur en –programmatuur gelden de artikelen 10 en 11 uit de Beleidsregel kapitaallasten bestaande zorgaanbieders.

Een norm voor inventaris per ZZP wordt momenteel ontwikkeld. Deze zal in plaats komen van de huidige norm. Het kan zijn dat de nieuwe norm voor bepaalde ZZP's lager is dan de norm zoals deze nu is vastgelegd.

Artikel 7 Tariefsoort

Voor bestaande zorgaanbieders geldt tijdens de overgangperiode een vast tarief voor de NHC, waar niet van afgeweken mag worden.

Artikel 8. NHC-tarieven

8.2.1 Tijdelijke normen Geestelijke gezondheidszorg (GGZ)

Voor de prestaties verpleegdagen kinderen en jeugdigen, verzorgingsdag jeugdigen in Ribw's, overige basisprestatie Klinisch Intensieve Behandeling (KIB), forensische zorg zonder strafrechtelijke titel en orthopsychiatrie zijn geen NHC-tarieven vastgesteld. Deze tarieven zijn gebaseerd op tijdelijke normen. De tijdelijke norm voor verpleegdagen kinderen en jeugdigen is ontleend aan 7GGZ-B.

De tijdelijke norm voor verpleegdagen kinderen en jeugdigen jeugdstrafrecht is gebaseerd op 7GGZ-B plus 33,3%.

De tijdelijke norm voor cliënten met de prestatie verzorgingsdag VZ2.5 is de NHC van de ZZP waarvoor deze cliënten geïndiceerd zijn.

Kenmerk
CA-300-506

De tijdelijke norm voor KIB is gebaseerd op 7GGZ-B plus 33,3%. De tijdelijke norm voor toeslag forensische zorg is gebaseerd op 7GGZ-B plus 33,3% minus het gewogen gemiddelde van 75% 5GGZ-B en 25% 7GGZ-B. De tijdelijke norm voor toeslag orthopsychiatrie is gebaseerd op 33,3% van 7GGZ-B.

Pagina
16 van 17

Om in aanmerking te komen voor de tijdelijke norm voor toeslag forensische zorg moet er sprake zijn van een toeslag forensische zorg ingevolge de Beleidsregel prestatiebeschrijvingen en tarieven zorgzwaartepakketten. Om in aanmerking te komen voor de tijdelijke norm voor toeslag orthopsychiatrie moet er sprake zijn van een toeslag orthopsychiatrie ingevolge de Beleidsregel loon- en materiële kosten, definities en prestatiebeschrijvingen Kind en Jeugd GGZ.

Zodra de NHC-tarieven voor deze prestaties bekend zijn, zal deze in plaats komen voor de tijdelijke norm. Het kan zijn dat de nieuwe norm voor bepaalde ZZP's lager is dan de norm zoals deze nu is vastgelegd. Voor de overgang van de tijdelijk normen zoals vermeld in deze beleidsregel naar NHC-tarieven zal geen invoertraject gelden.

8.4 Overige basisprestaties

Voor een aantal basisprestaties, niet zijnde ZZP's is geen specifieke NHC ontwikkeld terwijl voor deze prestaties wel sprake is van kapitaallasten in verband met verblijf. Voor de koppeling van deze basisprestaties aan een NHC is gezocht naar NHC's van ZZP's waarbij de tarieven van de basisprestaties vergelijkbaar zijn met de tarieven van de ZZP's. Deze betreffen:

- Verblijfscomponent niet-geïndiceerde partner;
- Verblijfscomponent kortdurend verblijf;
- Mutatiedagen;
- Crisisopvang.

Verblijfscomponent niet-geïndiceerde partner

De prestatie verblijfscomponent niet- geïndiceerde partner is gelijk aan de NHC voor ZZP VV1.

Verblijfscomponent kortdurend verblijf

De tarieven zijn berekend op basis van een gewogen gemiddelde NHC-tarieven binnen de sector bij een bezetting van 75%.

Mutatiedagen

De mutatiedagen V&V worden zowel dagen in- en exclusief behandeling gekoppeld aan de NHC voor ZZP VV1.

Crisisopvang

De crisisopvang wordt als volgt gekoppeld:

| | |
|--|---|
| Crisisopvang V&V met behandeling | NHC VV7 inclusief behandeling |
| Crisisopvang GHZ VG zonder behandeling | NHC VG6 exclusief behandeling, inclusief dagbesteding |
| Crisisopvang GHZ VG met behandeling | NHC VG6 inclusief behandeling, inclusief dagbesteding |
| Crisisopvang LVG | NHC LVG 4 inclusief behandeling, inclusief dagbesteding |

Voor het NHC deel van de basisprestaties crisisopvang geldt dat deze voor zowel dagen dat een cliënt aanwezig is op een crisisbed als dagen waarop het bed niet bezet is.

Artikel 9. Declaratie

Bestaande zorgaanbieders declareren de intramurale prestaties en dagbesteding kind GHZ aan het zorgkantoor. In de te declareren tarieven is het deel van het percentage NHC-budget conform tabel 1 uit artikel 4.1 van de beleidsregel invoering normatieve huisvestingscomponent (NHC) bestaande zorgaanbieders opgenomen.

Een voorbeeld:

Stel de afgesproken ZZP prijs is 100 euro. Het bijbehorende NHC-tarief is 15. Dan wordt 101,50 euro ($100 + 10\% \cdot 15$) in 2012 gedeclareerd. Voor 2013 zou dit 103 euro ($100 + 20\% \cdot 15$) zijn.

Artikel 10. Vaststelling en inhoud sluittarief.

Het budget kapitaallasten wordt conform het resterende percentage kapitaallasten in tabel 4 uit artikel 7 van de Beleidsregel invoering normatieve huisvestingscomponent (NHC) bestaande zorgaanbieders opgenomen in het sluittarief.

Een voorbeeld:

| Kosten (A) | aantal | prijs | totaal |
|---------------------------------|--------|--------|---------------|
| ZZP (intramurale productie) | 1.000 | 100,00 | 100.000 |
| Nieuwe kapitaallastenvergoeding | | | <u>12.000</u> |
| | | | 112.000 |
| | | | |
| Opbrengsten (B) | | | |
| ZZP (intramurale productie) | 1.000 | 101,50 | 101.500 |
| Sluittarief (A-B) | | | 10.500 |

Er wordt in dit voorbeeld een tarief gedeclareerd die bestaat uit de ZZP prijs en 10% van het NHC-tarief. In het budget (aanvaardbare kosten) staat een nieuwe kapitaallastenvergoeding dat bestaat uit 90% budget kapitaal en 10% budget NHC. Hierdoor ontstaat een verschil tussen kosten en opbrengsten. Dit verschil wordt verwerkt in het sluittarief en kan zodoende gedeclareerd worden. Op deze wijze kunnen de kosten volledig gedekt worden door declaratie(s).

Bij de nacalculatie in juni jaar t+1 wordt de definitieve nieuwe kapitaallastenvergoeding vastgesteld. Wanneer deze nieuwe vergoeding afwijkt van hetgeen de zorgaanbieder op basis van de declaratie van de intramurale zorgprestaties en dagbesteding kind GHZ én het sluittarief heeft ontvangen zal dit worden verwerkt in het sluittarief van jaar t+1