

BELEIDSREGEL CA-336

Kleinschalig wonen



Kenmerk
CA-336

1. Algemeen

- a. Deze beleidsregel is van toepassing op de zorg of dienst als omschreven bij of krachtens de Algemene Wet Bijzondere Ziektekosten (AWBZ) en wordt geleverd door zorgaanbieders die zijn toegelaten voor de functie verblijf in combinatie met de functies persoonlijke verzorging, verpleging, begeleiding en/of behandeling als bedoeld in het Besluit zorgaanspraken AWBZ.
- b. De beleidsregel treedt in werking met ingang van de dag na uitgifte van de Staatscourant waarin de mededeling als bedoeld in artikel 20, tweede lid, sub b, van de Wet marktordening gezondheidszorg (Wmg) wordt geplaatst en werkt terug tot en met 1 januari 2009.
- c. De onderstaande bedragen zijn gebaseerd op prijspeil 2008.
- d. De Beleidsregel kleinschalig wonen met nummer CA-281 eindigt op 31 december 2008.
- e. Deze beleidsregel kan worden aangehaald als 'Beleidsregel kleinschalig wonen'.

2. Definities

2.1 Kleinschalig wonen

Kleinschalige woonvoorzieningen zijn woonvoorzieningen zoals omschreven in artikel 2.1, lid 7 van het Uitvoeringsbesluit WTZi.

Kleinschalige woonvoorzieningen bieden verblijf aan cliënten in de categorieën licht en zwaar. De categorie licht betreft verblijf in combinatie met één of meer andere functies uit de AWBZ-aanspraken in woningen met lichte aanpassing ten opzichte van reguliere woningbouw. De categorie zwaar betreft verblijf in combinatie met één of meer andere functies uit de AWBZ-aanspraken in woningen met ingrijpende aanpassingen ten opzichte van reguliere woningbouw. In de toelating van de instelling worden de plaatsen voor kleinschalig wonen vastgelegd.

2.2 Bezette plaatsen

Het aantal bezette plaatsen wordt berekend door het aantal dagen te delen door 365.

3. Vergoedingen kleinschalig wonen

3.1 Normatieve vergoedingen

De in het budget op te nemen normatieve kapitaalslasten en huisvestingskosten worden berekend op basis van het aantal bezette plaatsen.

Per bezette plaats is aanvaardbaar:

Omschrijving	Kapitaalslasten	Inventaris	Onderhoud	Energie e.d.
Individueel verblijf	€ 7.709,34	€ 1.589,26	€ 2.048,06	€ 1.380,88
Kleinschalig groepsverblijf licht	€ 5.266,02	€ 1.095,82	€ 1.411,54	€ 951,60
Kleinschalig groepsverblijf zwaar	€ 7.722,97	€ 1.288,07	€ 1.660,02	€ 1.118,66
Toeslag categorie 1	€ 227,18			
Toeslag categorie 2	€ 567,95			
Toeslag categorie 3	€ 1.135,90			

De bedragen zijn inclusief een vergoeding voor zorginfrastructuur en een vergoeding voor kantoorruimtes. De bedragen zijn exclusief de kosten voor dagactiviteiten en behandeling.

Toeslag categorie 1 betreft: visueel gehandicapten;

Toeslag categorie 2 betreft: opstelruimte scootmobiel, en plafondtilliftsysteem; auditief gehandicapten, sterk gedragsgestoorde licht verstandelijk gehandicapten, autisten en somatiek beademing.

Toeslag categorie 3 betreft: palliatieve zorg, patiënten met Chorea van Huntington, meervoudig complex gehandicapten en lichamelijk gehandicapten.

Afhankelijk van de omvang van de werkelijke aanpassingen ten opzichte van reguliere woningbouw, is een combinatie van bovenstaande bewonerskenmerken en van de bijbehorende toeslagen mogelijk.

Individueel verblijf betreft verblijf in een wooneenheid in principe bedoeld voor één persoon of eventueel voor twee personen. Hierin kunnen in principe alle ADL-verrichtingen plaatsvinden. Een dergelijke wooneenheid bestaat daartoe uit tenminste een woonkamer, een slaapkamer (of een gecombineerde zit/slaapkamer) en een sanitaire ruimte met douche, wastafel en toilet. (Ook een kitchenette is mogelijk.)

De normatieve vergoeding voor de kapitaalslasten is gebaseerd op de volgende uitgangspunten:

- Initiële investeringskosten conform bouwmaatstaven van het Bouwcollege;
- Instandhoudingsinvesteringen: 50% van de initiële investering (exclusief grond) voor incidentele instandhouding en 0,8% per jaar van de initiële investering (exclusief grond) voor jaarlijkse instandhouding;
- Afschrijvingstermijnen: gebouwen 40 jaar; installaties, terreinwerken grote renovaties 20 jaar; startkosten 25 jaar; kleine verbouwingen 10 jaar;
- Rentevergoeding: 6,5%;
- Inflatietempo: 2,5%;
- Werkkapitaal: -/- 7,7% van de aanvaardbare kosten;
- Inzet eigen vermogen: 15% van de aanvaardbare kosten;
- Onderbezetting: 3%.

3.2 Kleinschalige woonvoorzieningen gehandicaptenzorg 2007

In afwijking van de vergoedingen genoemd in beleidsregel CA-179 onderdeel 3.1 geldt een garantieregeling voor kleinschalige woonvoorzieningen voor verblijf in verband met een verstandelijke, lichamelijke of zintuiglijke handicap die in 2007 in gebruik zijn genomen en waarvoor met verifieerbare gegevens aantoonbare verplichtingen ten aanzien van kapitaalslasten vóór 1 januari 2006 zijn aangegaan.

Deze garantieregeling houdt in dat de werkelijke kapitaalslasten aanvaardbaar zijn tot maximaal de bedragen voor kapitaalslasten overeenkomstig Beleidsregel huisvestingskosten kleinschalige woonvoorzieningen (CA-12).

3.3 Voorkomen dubbele bekostiging

Voorzover vergoedingen op grond van deze beleidsregel ook op grond van andere nog van kracht zijnde beleidsregels worden vergoed zal dit in het budget van de instelling worden gecorrigeerd.

Hierbij geldt dat de correctie op het budget niet meer bedraagt dan wat op basis van deze beleidsregel aan het budget wordt toegevoegd. De huisvestingskosten van niet woonvoorzieningen (voor dagactiviteiten en behandeling) voor cliënten die geïndiceerd zijn voor verblijf en behandeling worden niet gecorrigeerd.

4. Herallocatie

4.1 Beschermd wonen in de geestelijke gezondheidszorg

Voor kleinschalig beschermd wonen in de geestelijke gezondheidszorg is op grond van deze beleidsregel geen herallocatietraject vastgesteld.

4.2 Kleinschalig wonen in de gehandicaptenzorg

Bij de gehandicaptenzorg zijn voorzieningen die op 1 januari 2006 wel voldeden aan de definitie van kleinschalig wonen maar nog niet als zodanig waren toegelaten, alsnog omgezet naar kleinschalig wonen. Voor de per ultimo 2005 al toegelaten kleinschalige woonvoorzieningen zijn alleen de normatieve vergoedingen aangepast. De in het budget 2005 opgenomen kosten c.q. vergoedingen zijn daartoe vergeleken met de normatieve vergoedingen uit deze beleidsregel. De vergoeding voor werkkapitaal en het eigen vermogen vormden nog geen onderdeel van de Beleidsregel kleinschalig wonen 2005 en zijn daarom buiten deze vergelijking gehouden. Het aldus bepaalde verschil in kosten c.q. vergoedingen tussen de oude en de nieuwe regeling is als herallocatiebedrag in 2006 structureel in het budget van de instelling verwerkt.

Indien de in het budget 2005 opgenomen kapitaalslasten en inventariskosten voor deze voorzieningen ná 1 januari 2006 zijn gewijzigd, dan kan het berekende herallocatiebedrag hiervoor op verzoek van partijen aangepast worden tot maximaal de onder 3.1 opgenomen normatieve vergoedingen. Hiervoor dient de instelling verifieerbare gegevens aan te leveren.

Het resterende herallocatiebedrag wordt geaccepteerd tot 1 januari 2010. Op dat moment zal deze beleidsregel geschoond worden voor de kostenvergoedingen die onderdeel vormen van de ZP-tarieven en zal een besluit worden genomen over een herallocatietraject voor het resterende verschil voor zowel de "opbouwers" als de "afbouwers".

4.3 Kleinschalig wonen in de somatische zorg

Bij de somatische zorg zijn voorzieningen die voldoen aan de definitie van kleinschalig wonen per 2006 omgezet naar kleinschalig wonen. De in het budget 2005 opgenomen kosten zijn daartoe vergeleken met de normatieve vergoedingen uit deze beleidsregel.

Het aldus bepaalde verschil in kosten cq vergoedingen tussen de oude en de nieuwe regeling is als herallocatiebedrag in 2006 structureel in het budget van de instelling verwerkt.

Voor de aanpassing van dit herallocatiebedrag wordt verwezen naar onderdeel 4.2 Kleinschalig wonen in de gehandicaptenzorg.

TOELICHTINGKenmerk
CA-336

Deze beleidsregel kleinschalig wonen is op twee punten gewijzigd ten opzichte van de vorige beleidsregel (CA-281).

Pagina
5 van 5*Onderdeel 2. Definities**Onderdeel 2.1 Kleinschalig wonen*

Omdat Hoofdstuk V van het Uitvoeringsbesluit per 1 januari 2009 is vervallen wordt nu voor de definitie van kleinschalige woonvoorzieningen verwezen naar het nieuwe artikel 2.1, lid 7 van het Uitvoeringsbesluit WTZi.

*Onderdeel 4. Herallocatie**Onderdeel 4.2 Kleinschalig wonen in de gehandicaptenzorg**Onderdeel 4.3 Kleinschalig wonen in de somatische zorg*

Door het uitstel van de invoering van integrale ZZP-tarieven heeft de NZa besloten om de herallocatie al in 2009 te starten. Instellingen die hun kleinschalige woonvoorzieningen hebben gerenoveerd of vervangen ná 1 januari 2006, kunnen de werkelijke kapitaalslasten en inventariskosten vergoed krijgen tot maximaal de hiervoor onder onderdeel 3.1 vermelde normatieve vergoedingen. De vergelijking tussen de werkelijke kosten en de normatieve vergoedingen vindt plaats op het niveau van de rekenstaat en niet per kleinschalige woonvoorziening. De correcties kunnen met terugwerkende kracht in het budget verwerkt worden tot het jaar waarin de wijzigingen hebben plaatsgevonden. Dit kan bij de NZa aangevraagd worden door invulling van het formulier "Investerings in kleinschalig wonen". In 2010 zal de beleidsregel geschoond worden voor onderhoudskosten en kosten energie/OZB. Deze kosten vormen namelijk een integraal onderdeel van de ZZP-tarieven en zijn in 2009 al apart in de rekenstaten vermeld. Op dat moment zal een besluit worden genomen over de afbouw van de resterende herallocatiebedragen. Dit geldt zowel voor de "opbouwers" (dat zijn de instellingen met een lagere budgetvergoeding dan de normatieve vergoeding) als voor de "afbouwers" (dat zijn de instellingen met een hogere budgetvergoeding dan de normatieve vergoeding).